

VALORI AREE

DESTINAZIONE ZONA P.R.G.	VALORE MEDIO 2008 – (€/MQ)
1) Zone storiche A1	17,00
2) Zone di completamento B1	29,40
3) Zone di completamento B2	25,00
4a) Zone di espansione C con Piano attuativo approvato	55,00
4b) Zone di espansione C senza piano attuativo	25,00
5) Zone produttive di completamento D1	28,90
6a) Zone produttive di espansione D2 con Piano attuativo approv.	70,00
6b) Zone produttive di espansione senza piano attuativo	17,00
7) Zone per attrezzature di interesse pubblico F1	8,00
8) Zone per verde pubblico attrezzato F2	5,00

9) per le aree classificate come "agricole", o come "non edificabili" poste all'esterno delle zone omogenee edificabili e costituenti il lotto di pertinenza di fabbricati che non hanno i requisiti della ruralità ai sensi della vigente normativa, ovvero nel caso di costruzioni collabenti o con intervento di recupero in corso, sono da intendersi assimilabili su tutto l'intero Comune alla "Zona di completamento B1".
La superficie di riferimento è quella del piano terreno del fabbricato al lordo delle murature, moltiplicata per il coefficiente 2 (due).

Area Tecnica Comunale